

EXAME DE DIREITO DAS OBRIGAÇÕES

09.06.2021

Duração: 3 horas

Cotação: I a) 3; b) 3; c) 3; d) 3; II a) 4; b) 4.

I
Ana Bárbara vai celebrar o seu 30.º aniversário no dia 10 de julho. Estava muito entusiasmada com a ideia de que dali a 3 semanas completaria 30 anos de vida. Feliz por poder finalmente juntar os seus amigos a seguir ao confinamento imposto pela pandemia da COVID-19, apressou-se a tratar dos preparativos para a sua festa de arramba. Respeitando os limites impostos pelo Governo, decidiu celebrar o seu aniversário "em grande" na quinta da sua tia Manuela junto ao rio Douro. Para o efeito, contratou uma empresa, a *Birthday Party, L.da*, para tratar de todos os aspetos relacionados com a organização da festa. Em contrapartida pelos serviços prestados, acordaram no pagamento de € 7.000, em duas prestações iguais, uma no dia 01 de julho e outra no dia 10 de agosto. → prestações fracionárias

- ✓ a) Suponha que Ana Bárbara pagara a primeira prestação em 01 de julho mas nada pagara em agosto, argumentando que «a festa não correspondera às suas expectativas». Terá a *Birthday Party* o direito de exigir o pagamento da segunda prestação? Se sim, em 10 de setembro terá direito a receber exatamente que montante? **(3 valores)**
- ✓ b) Imagine agora que, no dia 10 de julho de manhã, devido a uma explosão que ocorrera ali perto a causara um fogo que alastrou até à zona do armazém onde estavam guardados todos os adereços decorativos para a festa, este ardeu e, com ele, todo o recheio. Poderia Ana Bárbara exigir à *Birthday Party* a sua substituição por novos adereços, ou a redução do preço, caso não houvesse tempo para produzir novos adereços? **(3 valores)**
- ✓ c) Suponha que Ana Bárbara explica à *Birthday Party* que o verdadeiro problema é que não tem qualquer possibilidade de pagar a segunda prestação, por falta de dinheiro, mas que, em alternativa, é dona de uma coleção de livros antigos e raros, oferecendo-se para lhos entregar como forma de pagamento pelos serviços prestados. A *Birthday Party* poderia recusar-se a receber os livros, insistindo no pagamento da quantia em dívida? **(3 valores)**

- ✓ d) Imagine que Ana Bárbara contratara Agostinho, amigo da sua tia Manuela residente numa aldeia ali perto, palhaço de elevadíssima reputação em toda a região e arredores, para animar a festa. No dia 10 de julho, Agostinho telefona a Ana Bárbara e diz-lhe que estivera de manhã a trabalhar nas suas vinhas e lesionara-se numa perna, não se encontrando em condições de atuar na festa sem grande sofrimento e perda significativa de qualidade do espetáculo. Poderia Ana Bárbara exigir a Agostinho que atuasse? Que consequências teria a sua recusa? **(3 valores)**

II

Constantino e Dionísio eram irmãos e proprietários de uma herdade que exploravam como turismo rural no Alentejo: o *Monte das Oliveiras*. Certo dia, decidiram fazer obras de remodelação, aproveitando a época baixa, de inverno, para modernizarem o espaço exterior. Contrataram Maria, velha amiga que conheciam ali na zona, para tratar da zona da piscina, substituindo o gradeamento à volta da piscina e o piso em seu redor, que já apresentava sinais de desgaste.

- ✓ a) Suponha que Maria, num dia de muita chuva, enquanto executa a sua obra, dá-se conta de que o muro que separa a herdade da estrada apresenta sérios riscos de ruir, não resistindo a mais uma chuva forte. Decide então substituí-lo por um novo, mais moderno e robusto. Fá-lo por amizade, não tencionando cobrar mais nada aos irmãos. Quando estes regressam à herdade para começarem a preparar as estadias dos hóspedes, ficam furiosos com o sucedido, pois o muro era antigo e sem a sua traça original a herdade perdia parte do seu charme. Que podem eles fazer? **(4 valores)**
- ✓ b) Imagine que Maria, atenta a longa amizade que mantinha com Constantino e Dionísio, julga que os amigos certamente não levarão a mal se, enquanto executa a obra contratada, se instale com toda a família numa das casas do *Monte das Oliveiras*. Afinal de contas, até fica mais perto do trabalho, poupando tempo nas deslocações. Por coincidência, uma semana depois de se terem instalado, Dionísio regressa à herdade para ir buscar algo de que se esquecera e apercebe-se da situação. Furioso, exige que Maria e a família desocupem de imediato as instalações e que lhes paguem o equivalente ao que cobraria aos seus hóspedes numa estada de uma semana em época baixa. Pode fazê-lo? **(4 valores)**